



Corso Venezia, 39 - 20121 Milano  
Tel. 02.76.00.76.71 - Fax 02.78.30.08  
[www.fimaamilano.it](http://www.fimaamilano.it) - [info@fimaamilano.it](mailto:info@fimaamilano.it)  
[fimaamilanomonzaebrianza@pec.it](mailto:fimaamilanomonzaebrianza@pec.it)



Collegio Agenti d'Affari in Mediazione di Milano,  
Lodi, Monza Brianza e Province dal 1945



# Ti aiutiamo a fare la scelta giusta

# Un marchio di qualità

**FIMAA Milano Lodi Monza e Brianza** è il Collegio Agenti d'Affari in Mediazione di Milano, Lodi, Monza Brianza e Province dal 1945. È la più antica e la più importante Associazione che riunisce e rappresenta diverse professionalità: Agenti Immobiliari - Mediatori di Immobili e di Aziende -, Mediatori Creditizi, Agenti in Attività Finanziaria, Agenti in Servizi Vari e Mediatori Merceologici.

Aderisce a **Confcommercio Milano Lodi Monza e Brianza**, partecipa al Gruppo Giovani Imprenditori e a Terziario Donna ed è la più importante e numerosa Associazione Provinciale di F.I.M.A.A. Italia - Federazione Italiana Mediatori Agenti d'Affari aderente Confcommercio - Imprese per l'Italia.



**FIMAA MiLoMB** è tra i fondatori del **NETWORK DELL'ABITARE DI QUALITÀ**, insieme a Federmobili Nazionale, AssoStaging e Assimpredil ANCE.

Il network permette ai Clienti degli Associati FIMAA MiLoMB di avere a disposizione una rete di professionisti e di imprenditori per l'intera filiera (oltre agli agenti immobiliari anche i costruttori, gli homestager e gli arredatori) che garantiscono servizi e prodotti di qualità, che utilizzano contratti tipo a tutela del Consumatore, che rispettano codici comportamentali, che lavorano in sinergia tra loro proponendo offerte e assistenza personalizzate.

**FIMAA Milano Lodi Monza e Brianza rappresenta un marchio di qualità a tutela del mercato e dei Consumatori**

Etica e deontologia sono una garanzia: i nostri Associati sono tutti coperti da Polizza RC Professionale a tutela del Cliente e assoggettati ad un Codice di Autodisciplina - primo esempio in Italia - redatto con la CCIAA che regola il comportamento tra Colleghi, verso i Collaboratori, e nei confronti dei Consumatori.

## Ufficio Studi

**Esperienza e visione a servizio del mercato immobiliare e non solo**

Grazie alla propria capillare rete di centinaia di Agenti Immobiliari Associati accreditati come **Rilevatori dei Prezzi**, FIMAA MiLoMB è in grado di rilevare e di elaborare oltre 16.000 valori ogni anno: tutte le tipologie di immobili su oltre 70 zone di Milano e per più di 250 Comuni sui territori della Città Metropolitana, di Monza Brianza e del Lodigiano. Una banca dati completa - dal 1979 a oggi - con valori semestrali reali desunti da trattative portate a termine, che permette di avere un quadro chiaro e completo del mercato, con rilevazioni ed elaborazioni effettuate attraverso tecnologie avanzate. La nostra annuale **Rilevazione dei prezzi delle aziende** fotografa - dal 1998 - i valori del mercato ed è strumento fondamentale per chi vuole cedere o acquistare una attività (commerciale, artigianale, generi di monopolio, pubblico esercizio). Infine il **Sentiment** periodico offre proiezioni di mercato esaurienti, utili e di facile lettura sia per gli operatori che per i Clienti.

Da sempre FIMAA MiLoMB è impegnata nel sostenere e nel promuovere associazioni e **progetti umanitari e benefici**, organizzando eventi e raccolte fondi con grande partecipazione, con il coinvolgimento concreto dei propri Associati e soprattutto con successo. Molte sono le Organizzazioni, nazionali ed internazionali, che negli anni sono state aiutate, anche grazie al patrocinio delle Istituzioni, a dimostrazione di come la nostra Associazione sia accreditata anche nel Terzo Settore.



# Scegliere un Associato FIMAA MiLoMB significa affidarsi ad un Professionista in regola

Tutti gli Associati FIMAA MiLoMB sono in regola con i requisiti richiesti dalla legge e sono coperti da **Polizza RC** professionale a tutela del Cliente, con massimale maggiorato rispetto a quanto previsto dalla vigente norma.

Il nostro **Codice di Autodisciplina** - redatto con la CCIAA - norma il comportamento tra imprese associate e nei confronti dei Consumatori.

La nostra **Modulistica** (incarichi e proposte per immobili e aziende, modelli privacy e antiriciclaggio) rispetta le Linee Guida camerali, tutela le parti e viene costantemente aggiornata in base alla normativa e alle esigenze di mercato. È disponibile anche in versione tradotta (inglese, spagnolo, tedesco, russo, cinese) a cura dei professionisti di Federligue, convenzionati anche per affiancare i nostri Associati nelle trattative con Clienti stranieri.

Sul rispetto del Codice di Autodisciplina e sul corretto uso della modulistica operano le nostre **Commissioni Disciplinari** gratuite ed extragiudiziali: il Collegio dei Probiviri e la Commissione Vertenze.

La **Formazione** continua e le **Consulenze** professionali, offerte quotidianamente dalla nostra Segreteria e dai nostri esperti di settore, consentono ai nostri Associati un aggiornamento costante e qualificato a tutti i livelli.

Le **Convenzioni**, sottoscritte con professionisti e imprese selezionati dei vari settori complementari di utilità, permettono ai nostri Associati di offrire servizi sempre più completi e qualificati, garantendo al Cliente di ottimizzare anche tempi e costi.